

賃貸住宅 オーナー様向け 賃貸住宅修繕共済

2022年4月に国土交通省の認可を得て誕生しました、賃貸住宅における将来の外壁改修工事・屋上防水工事に備える共済制度について全国賃貸住宅修繕共済協同組合の入倉彰啓氏を講師として

修繕共済の仕組みをわかりやすくご説明いたします。
是非ご参加下さいますようご案内申し上げます。

外壁改修工事



【講師プロフィール】

入倉 彰啓（いりくら あきひろ）氏
全国賃貸住宅修繕共済協同組合 所属
2008年大手生保会社入社。約10年間個人
保険及法人向け団体保険の組成・拡販に
関わる。その後、独立系の金融アドバイ
ザーとして、富裕層向けの
資産運用や保険、相続に
関する業務に従事。
2021年より現職

第二部では弊社部長より「空室対策」の具体的な事例についてご説明いたします。



WEB セミナー開催 参加無料！！

セミナー参加ご希望の方は、別紙の参加申込書にて7月27日（木）までにお申し込みください。

※リモートで参加ご希望の方にはお申込みいただいた後zoomミーティング情報（ID・パスワード）をお送りします。

屋上防水工事



7月29日（土） 14:00～16:00

WEBセミナーですが、会場でも視聴可！
会場（大分市中央町1-1-22株AIC本社）

お問い合わせはこちらまで
097-513-5031

【受付時間】 9:00 ～ 17:30

担当：秋吉・片山

Dramatic Communication

アパマンショップ
NETWORK

株式会社A I C

〒870-0035

大分県大分市中央町1丁目1-22

A I C中央ビル

日本初

オーナー様が所有する賃貸住宅の
大規模修繕に備える共済

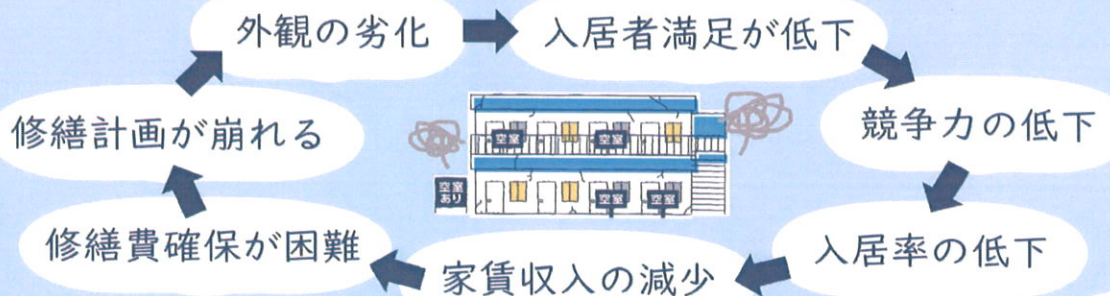
国土交通省
認可取得

賃貸住宅修繕共済

賃貸住宅の大規模修繕費用が**経費算入可能**に！



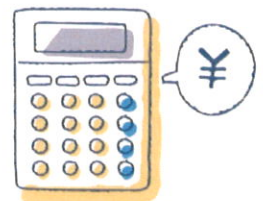
修繕は建物の健全な管理に必要不可欠…



賃貸住宅修繕共済にお任せください！

1. 共済掛金は必要経費に計上

日本初！国土交通省の認可を取得した共済金制度！負担する共済掛金は全額必要経費と見なされるため、掛金は損金計上が可能です。



2. 想定外の急激な劣化にも活用

火災、落雷、破裂または爆発によって建物に急激な劣化が生じた場合にも備えることができます（地震・噴火・津波・土砂災害除く）



3. 将来の修繕への計画的な備えに

大規模な修繕工事を計画的に行うことで、賃貸住宅の資産価値の維持向上、入居者の生活環境の向上、入居率向上に貢献します。



2022年4月作成

本件に関するお問い合わせ

株式会社A I C 管理部 097 - 513 - 5031

賃貸住宅オーナー様向け 「賃貸住宅修繕共済」WEB無料セミナー

2023年7月29日（土）14：00～16：00

参加申込書

お名前	
会社名	
物件名	
電話番号	
参加方法	リモート ・ 会場

①電話（097-513-5031）②FAX（097-535-8171）
③メール（kanri@aic.ne.jp）④QRコード ⇒
いずれでもお申込みできます。



- ◎準備の都合上、7月27日（木）迄にお申し込み願います。
- ◎会場にてご参加の方は、大変申し訳ございませんが専用駐車場はございません。周辺の駐車場をご案内いたしますので、ご連絡をください。
- ◎会場においては十分な感染対策にご協力ください。会場にて万が一体調が悪くなった場合、我慢なさらずに速やかにお近くのスタッフにお声がけください。
- ◎リモートにて参加ご希望の方には、お申込み受付後zoomミーティング情報（ID・パスワード）をお送りいたします。